

las condiciones siguientes. La subasta se celebrará en la Secretaría de este Gobierno General, con arreglo á la Instrucción vigente de 27 de Marzo de 1869, hallándose de manifiesto en la misma, para conocimiento del público, todos los documentos que han de regir en la contrata. Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto, y se presentarán en pliegos cerrados, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto. Los pliegos deberán contener el documento que acredite haber consignado, como garantía provisional, para poder tomar parte en la licitación, la cantidad de cuarenta pesos en metálico, depositados al efecto en la Tesorería general de Hacienda. Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos y aquellas cuyo importe exceda del presupuesto. Al principiar el acto del remate se leerá la Instrucción citada; en el caso de procederse á una licitación verbal por empate, la mínima puja admisible será de diez pesos.

Puerto-Rico, 11 Setiembre de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don...., vecino de...., enterado del anuncio publicado por el Sr. Secretario del Gobierno General en... (tal fecha) de la Instrucción de subasta de 27 de Marzo de 1869, de los requisitos que se exigen para la adjudicación en pública subasta del suministro de acópio de cascajo con destino á la Sección de la carretera número 2, comprendida entre los rios *Mayagüez* y *Añasco* y de todas las obligaciones y derechos que señalan los documentos que han de regir en la contrata, se comprometo á tomar por su cuenta dicho suministro, por la cantidad de.... (aquí el importe en letras).”

[Fecha y firma]

El sobre de la proposición tendrá este rótulo: “Proposición para la adjudicación del suministro de acópios con destino á la conservación de la Sección de carretera comprendida entre los rios *Mayagüez* y *Añasco*.”

PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS.

Artículo 1º En la ejecución por contrata del referido suministro, regirán además del pliego de condiciones generales de 25 de Diciembre 1867 y del de las facultativas aprobada en 26 del mes próximo pasado, las siguientes prescripciones administrativas y económicas.

Art. 2º El licitador á quien se hubiere adjudicado la obra, tendrá quince dias de término, contados desde aquel en que se le notifique la aprobación del remate, para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura de contrata.

Art. 3º La fianza se compondrá de ciento cincuenta pesos en metálico. Podrá formar parte de la fianza el depósito provisional consignado para poder tomar parte en la licitación, canjeando su carta de pago por otra que exprese que se destine á este nuevo objeto.

Art. 4º El contratista tendrá derecho á que mensualmente se le pague el importe de la obra que vaya ejecutando con arreglo á la certificación del Ingeniero. Si desde la fecha de uno de estos documentos transcurriese mas de un mes sin verificarse el pago, desde fines de dicho mes se acreditará al contratista el uno por ciento mensual de la cantidad devengada que hubiese dejado de percibir.

Puerto-Rico, Setiembre 11 de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*. [3266] 3—1

REAL AUDIENCIA

DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA DE GOBIERNO.

La Sala de Gobierno de esta Audiencia, por acuerdo de 1º de los corrientes, ha dispuesto se anuncie la vacante de la Notaría de Humacao, en tres números consecutivos de la GACETA OFICIAL, para que los dueños de oficios enajenados que quieran hacer uso del derecho de presentación concedido en el Real Decreto de 12 de Abril de 1878 y en el artículo 2º del de 9 de Febrero del corriente año, dirijan sus solicitudes documentadas á la Presidencia de esta Audiencia en el plazo de treinta dias á contar desde el siguiente al de la última publicación.

Puerto-Rico, Setiembre 4 de 1883. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [3235] 3—1

Batallon Infantería de Valladolid núm. 1.

Debiendo adquirirse por este Batallon dos bancos de pino, cuarenta y seis banquetas de un asiento, de igual madera, dos pizarras con sus caballetes, dos perchas, dos mesas de escritorio de cedro y dos sillones giratorios, se hace público en la GACETA OFICIAL para que los Sres. que deseen tomar parte en esta subasta, presenten su pliego de proposiciones, cerrado y dirigido al Presidente de la Junta económica del Batallon, la cual se hallará reunida para este acto el dia dos de Octubre

próximo á las cinco de la tarde en el Cuarto de Banderas del Cuartel que ocupa dicho Batallon.

Los licitadores que hayan de hacer proposiciones, se sujetarán á los tipos y condiciones que se hallan de manifiesto en el Almacén del mismo, sito en el mencionado edificio, desde este dia hasta el de la subasta de nueve á once de la mañana y de tres á cinco de la tarde menos los feriados; debiendo significar que los pliegos de proposiciones podrán entregarse en la forma indicada hasta un cuarto de hora antes de la reunión de la Junta, ó sea hasta las cuatro y tres cuartos del ántes dicho dia 2 de Octubre próximo, desde cuyo momento no se admitirán nuevas ni podrán retirarse las presentadas.

Mayagüez, 2 de Setiembre de 1883. — El Teniente Coronel Comandante 2º Jefe, *Roberto García*. — Vº Bº — El Teniente Coronel 1º Jefe, *Perignat*. 3—2

Batallon Infantería de Cádiz número 2.

Debiendo procederse á contratar el suministro diario de carne para la tropa de esta guarnición, se convoca por el presente á una licitación que tendrá lugar el dia 15 de Setiembre entrante y á las cuatro de la tarde en la casa habitación del Sr. Teniente Coronel 1º Jefe del Batallon de Artillería, sita en la calle de San Francisco.

Los licitadores que deseen hacer proposiciones se sujetarán en un todo á las condiciones que se hallarán de manifiesto en las Oficinas del Batallon Infantería de Cádiz número 2, sita en el Cuartel del *Batalajá* planta principal número 17, todos los dias laborables de ocho de la mañana á las cuatro de la tarde, y las presentarán ante la Junta y en pliego cerrado media hora ántes de la señalada para este acto, ó sea á las tres y media de la tarde, cerrándose á las cuatro sin que puedan retirarse las presentadas ni recibirse otras.

Puerto-Rico, 31 de Agosto de 1883. — El Teniente Coronel Presidente, *A. Aragon*. [3170] 3—3

Intendencia general de Hacienda pública

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 463 y con fecha 4 de Agosto último, se comunica al Excmo. Sr. Gobernador General de esta provincia la Real orden siguiente:

“Excmo. Sr.: — El Rey (Q. D. G.) ha tenido á bien expedir con esta fecha el siguiente Real Decreto: — Rebajada á Jefe de Administración de 4ª clase la categoría de la plaza de Tesorero general de Hacienda de la Isla de Puerto-Rico; en los presupuestos aprobados para dicha Isla; Vengo en confirmar, en comision, á Don Francisco Fabro y Cuyar en el expresado cargo con aquella categoría. — Dado en el Real Sitio de San Ildefonso á cuatro de Agosto de mil ochocientos ochenta y tres. — ALFONSO. — El Ministro de Ultramar, GASPARD NUÑEZ DE ARCE. — De Real orden lo comunico á V. E. para su conocimiento y demás efectos.”

Y acordado el cúmplase por S. E. en esta fecha, se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 4 de Setiembre de 1883. — El Intendente general de Hacienda, *M. Cabezas*. [3233]

“Ministerio de Ultramar. — Excmo. Sr.: — Reducida por Real Decreto de esta fecha, á Jefe de Negociado de 2ª clase la categoría de Jefe de Administración de 4ª clase, que tiene señalada el cargo de Secretario Letrado Consultor de la Intendencia general de Hacienda de esa Isla, cuyo cargo resulta vacante por pase á otro destino de Don Pedro Pablo Castañera; el Rey (Q. D. G.) ha tenido á bien nombrar para desempeñarla con el sueldo anual de 1000 pesos y 1000 de sobresueldo, á Don Alonso Ojeda y Romano, que sirve con igual categoría en la Secretaría de ese Gobierno General. — De Real orden lo digo á V. E. para su conocimiento y demás efectos.”

Y acordado el cúmplase por S. E. en este dia se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 4 de Setiembre de 1883. — El Intendente general de Hacienda, *M. Cabezas*. [3232]

Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 464 y con fecha 1º del próximo pasado Agosto, se dirige al Excmo. Sr. Gobernador General la Real orden que sigue:

“Excmo. Sr.: — Para la plaza de Oficial 4º de Administración de la Central de Contribuciones y Rentas de esa Isla, vacante por cesantía de Don Juan Ramirez Barrios y dotada con el sueldo anual de 400 pesos y 600 de sobresueldo; el Rey (Q. D. G.) ha tenido á bien nombrar á Don José María Salazar y Torres. — De Real orden lo digo á V. E. para su conocimiento y demás efectos.”

Y acordado el cúmplase por S. E. en esta fecha, se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 4 de Setiembre de 1883. — El Intendente general de Hacienda, *M. Cabezas*. [3231]

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente, por Decreto fecha 21 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y Loiza, la venta de una casa de madera, techada de tejamaní, con pié de manpostería, sita en la esquina de la Plaza de dicho pueblo en un solar de quince varas de frente, con siete y media de fondo, lindando al Norte con una que fué de Don Ricardo Gallardo, hoy de Don Rodolfo Gonzalez, por el Este con la calle, por el Sur, con Don Federico Gámbaro y por el Oeste con el indicado Gallardo, la cual se adjudicó á la Hacienda, con motivo del procedimiento de apremio seguido por la Alcaldía de Loiza para hacer efectivo el débito que por contribuciones adeudaba Don José Monserrate Gimenez. La expresada venta se efectuará el dia 28 de Setiembre próximo á las dos de la tarde, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1º Se fija como tipo de remate la suma de ciento cinco pesos y setenta centavos moneda oficial y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2º Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujeción al modelo que á continuación se insertará; debiendo presentarse al Presidente de la Junta de esta Capital ó de la de Loiza hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposición se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó depositaria de Loiza, segun sea el punto en que se presente, la cantidad de cinco pesos veinte y siete centavos ó sea el cinco por ciento del valor de tasación.

3º Pasado el término señalado para la presentación de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4º Si de la comparación de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores, que durará á lo mas quince minutos; y transcurridos estos, terminará el acto cuando lo disponga el Presidente.

5º El pago del remate, se hará al contado, ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero, dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobación del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificación de la aprobación del remate, y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla, amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso ó sea cuando el remate se verifique á plazos, los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagarés por cada uno de los plazos, ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6º En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7º El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del 6 por 100 anual sobre el importe de cada uno.

8º Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la casa, el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasación de la misma, así como los de inscripción en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9º La casa vendida quedará afectá al pago del precio porque fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan, y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administración para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10. Terminado el acto de subasta, se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que la haya obtenido, no le será devuelta hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total; si el remate ha sido al contado, el del primer plazo, si se hubiese estipulado en esta forma, y en uno y en otro caso, los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, 8 de Agosto de 1883. — *Miguel Ferrer y Plantada*.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N... N...., vecino de..., segun la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una casa, sita en el pueblo de Loiza, procedente de Don José Monserrate Gimenez, y conforme con ellas, ofrece la cantidad de.... (en número y letra) pagadera en la forma siguiente.....”

[Fecha y firma del interesado.]

[3234]

3—1